PROYECTOS MÉXICO
OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

Última revisión
17/08/2023

P R O Y E C T O

DISEÑO, RESTAURACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DESARROLLO, USO, APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN HISTÓRICA, TURÍSTICA, COMERCIAL Y DE SERVICIOS, UBICADA EN EL RECINTO PORTUARIO DE TAMPICO, EN TAMAULIPAS.

SECTOR: INMOBILIARIO Y TURISMO
SUBSECTOR: TURISMO

Tipo de inversión:	Brownfield		
Nombre corto del proyecto:	0919 Recinto portuario turístico y comercial “Tampico 1900”		
Moneda del contrato:	**Inversión estimada MXN**	**Inversión estimada USD**	Tipo de cambio pesos por dólar utilizado por la SHCP para el paquete ecónomico 2023
Pesos mexicanos MXN	N.D.	N.D.	$ 20.6

DESCRIPCIÓN

Desarrollar un conjunto cultural, museográfico, histórico y turístico que relata la importancia del puerto de Tampico y su conexión con la evolución de la ciudad.
Se llevará a cabo en el Edificio de la Antigua Aduana, muelles, bodegas históricas, patios y áreas aledañas.
Se proyecta el desarrollo de un Clúster histórico, turístico y cultural, dando apertura entre otros giros a:
- Espacio museográfico interactivo.
- Restaurantes y cafeterías.
- Áreas de entretenimiento familiar: cine, ludoteca, juegos interactivos, talleres de expresión artística.
- Parque temático en fachada del edificio histórico y frente de agua.
- Salones de eventos.
- Hotel boutique.
- Paseo ciudadano.
- Otros posibles desarrollos.

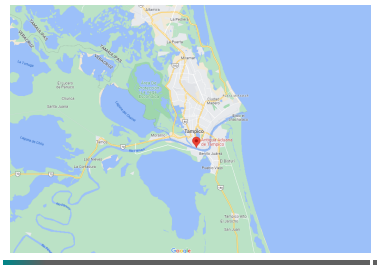
El proyecto consiste en el uso, aprovechamiento y explotación de una superficie federal terrestre de 39,448m2, ubicada dentro del recinto portuario del Puerto de Tampico, para diseñar, restaurar, construir, desarrollar, usar, aprovechar y explotar una instalación portuaria.

Alcances del contrato: Diseño, Construcción, Equipamiento, Instalación, Operación, Administración, Mantenimiento, Conservación, Explotación

Tipo de proyecto:	Público / Privado	**Proceso de selección:**	Licitación Pública	**Plazo:**	20 años
Tipo de contrato:	Cesión Parcial de Derechos	**Fuente de pago:**	– ND –		

Activo: Edificación

GEOLOCALIZACIÓN



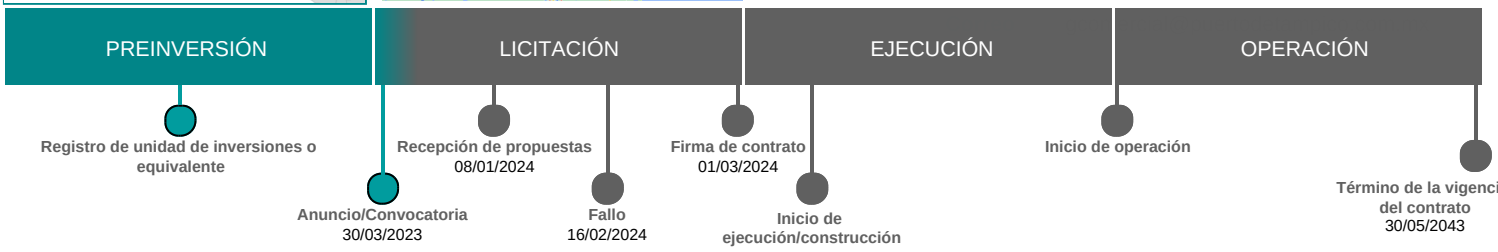
PROMOTOR / CONVOCANTE

Entidad responsable
Administración del Sistema Portuario Nacional Tampico

Área responsable
Gerencia de Comercialización y Desarrollo Portuario

Contacto Carla Amaranto Pérez Juárez

CRONOGRAMA



Correo: proyectosmexico@banobras.gob.mx

SHCP SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C.